



la vie des territoires,
l'avis des projets.

**Extrait du registre des délibérations de l'Assemblée Générale
Séance du 21 octobre 2024**

OBJET : ADMINISTRATION GENERALE - 1 - Adhésion de la Communauté de communes de la Matheysine

Délibération n° 1

Le vingt-et-un octobre deux mille vingt-quatre à midi, l'assemblée générale de l'Établissement public foncier local du Dauphiné (EPFL D) s'est réunie sur la convocation et la présidence de Monsieur Laurent AMADIEU.

Nombre de délégués en exercice : **24**
Nombre de délégués présents ou représentés : **18**

Délégués présents : 14

M. AMADIEU, Mme BELAIR, M. CLAPPAZ, M. CORBET, M. DESPESSE, Mme FAURE, M. LONGO, M. MOREAU, M. OLLEON, M. PENET, M. PONCET, M. TATIN, M. CATTIN, Mme MADIROSSIAN

Délégués absents ayant donné pouvoir : 4

M. QUEIROS à M. AMADIEU, Mme MARTIN-GRAND à Mme FAURE, Mme PANTEL à Mme BELAIR, M. MATHIEU à M. TATIN

Délégué absent : 6

M. ARNAUD, Mme BARDIN-RABATEL, M. ISERABLE, M. CROCE, M. MOCELLIN, Mme PEJU

M. Anthony MOREAU a été nommé secrétaire de séance.

Mesdames, Messieurs,

Mesdames, Messieurs,

Des contacts sont en cours avec la Communauté de communes de la Matheysine, constituée de 43 communes et d'une population évaluée à 20.000 habitants au 1^{er} janvier 2024, pour qu'elle puisse adhérer à l'établissement public foncier local du Dauphiné dès cette fin d'année.

La Communauté de communes de la Matheysine pourrait ainsi développer un partenariat avec l'établissement public foncier local du Dauphiné pour la mise en œuvre du volet foncier de ses politiques publiques, et notamment pour augmenter sa capacité à anticiper la maîtrise foncière sur les secteurs stratégiques de son territoire.

Ce partenariat lui permettra de bénéficier des services et du savoir-faire de l'établissement public foncier local du Dauphiné, tant en ce qui concerne le portage foncier et son financement qu'en matière d'ingénierie et de stratégie foncières.

Pour mémoire, les communes de Prugnières et Saint Théoffrey adhèrent à l'établissement public foncier local du Dauphiné depuis de nombreuses années. Elles font partie de la Communauté de communes de la Matheysine. Dans l'hypothèse où cette dernière deviendrait membre de l'établissement public foncier local du Dauphiné, elle se substituerait aux deux communes précitées qui perdraient ainsi leur statut de membre et leur représentation dans les instances de l'établissement public foncier local du Dauphiné.

Selon les statuts de l'établissement public foncier local du Dauphiné, le poids relatif de la population de la Communauté de communes de la Matheysine dans le nouveau périmètre de compétence de l'établissement public foncier local du Dauphiné permet de fixer la représentation de la Communauté de communes de la Matheysine au sein de l'assemblée générale à deux délégués (avec quantum de 10 voix par délégué).

En cas d'approbation de l'adhésion par l'assemblée générale de l'établissement public foncier local du Dauphiné, les délibérations concordantes de la Communauté de communes de la Matheysine et de l'établissement public foncier local du Dauphiné sont transmises au représentant de l'Etat dans la Région Auvergne-Rhône-Alpes, lequel dispose d'un délai de trois mois pour donner son accord par arrêté, ou motiver son refus, après avoir recueilli l'avis du comité régional de l'habitat et de l'hébergement compétent.

En cas d'arrêté préfectoral approuvant l'adhésion de la Communauté de communes de la Matheysine à l'établissement public foncier local du Dauphiné, l'assemblée générale de ce dernier élira ensuite, parmi les deux délégués proposés par la Communauté de communes de la Matheysine, un titulaire et un suppléant pour siéger au conseil d'administration de l'établissement public foncier local du Dauphiné.

Ainsi,

- Vu le code de l'urbanisme et notamment les articles L.324-1 et suivants
- Vu l'arrêté préfectoral n°2002-11323 du 31 octobre 2002 créant l'Etablissement Public Foncier Local du Dauphiné
- Vu les statuts de l'Etablissement Public Foncier Local du Dauphiné

Après en avoir délibéré, l'Assemblée Générale de l'EPFL du Dauphiné

- décide de répondre favorablement à toute demande d'adhésion de la Communauté de communes de la Matheysine,
- précise que la Communauté de communes de la Matheysine devra désigner deux délégués disposant d'un quantum de 10 voix chacun pour la représenter au sein de l'assemblée générale de l'Etablissement Public Foncier Local du Dauphiné,
- précise que la Communauté de communes de la Matheysine disposera parmi ces deux délégués de un titulaire et un suppléant pour siéger au conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier Local du Dauphiné,
- dit que les statuts de l'Etablissement Public Foncier Local du Dauphiné seront adaptés en conséquence (articles 7, 8 et 9 concernant le territoire d'intervention et la représentation aux instances) dès établissement de l'arrêté préfectoral s'y rapportant,
- autorise le Directeur à procéder à la mise en œuvre de la présente décision.

Conclusions : adoptées à l'unanimité

Pour extrait conforme,

Le Président,



Laurent AMADIEU