



la vie des territoires, l'avis des projets.

**Extrait du registre des délibérations du Conseil d'administration  
Séance du 25 janvier 2024**

**OBJET :** 6 – COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU PAYS VOIRONNAIS (collectivité garante) – TULLINS – Opération « Ancien site Paraboot » – Avenant 1 à la convention de portage

Délibération n° 7

Le vingt-cinq janvier deux mille vingt-quatre à douze heures, le Conseil d'Administration de l'Établissement Public Foncier local du Dauphiné (EPFL D) s'est réuni sur la convocation et la présidence de Monsieur Laurent AMADIEU.

Nombre d'administrateurs en exercice : **17**

Nombre d'administrateurs présents ou représentés : **15**

**Administrateurs présents : 9**

M. AMADIEU, M. CLAPPAZ, M. CORBET, Mme FAURE, M. MOCELLIN, M. MOREAU, Mme PANTEL, M. TATIN, Mme THERY.

**Administrateurs absents ayant donné pouvoir : 6**

Mme BELAIR à Mme PANTEL, M. BUSTOS à M. AMADIEU, M. CATTIN à M. MOREAU, M. DESPESSE à M. MOCELLIN, M. LONGO à M. CLAPPAZ, Mme MARDIROSSIAN à M. CORBET

**Administrateurs absents : 2**

Mme BARDIN-RABATEL, M. QUEIROS

Mme Chloé PANTEL a été nommée secrétaire de séance.

Mesdames, Messieurs,

Vu la délibération du Conseil d'Administration de l'Etablissement Public Foncier Local du Dauphiné (EPFL du Dauphiné) n°22DL010\_PPI n° 5 en date du 10 février 2022 actant le 5<sup>ème</sup> Programme Pluriannuel d'Intervention de l'établissement,

Vu la délibération n°22DL036 du Conseil d'Administration de l'Etablissement Public Foncier Local du Dauphiné en date du 16 juin 2022 détaillant les modalités de portage, de cession, de minoration et de participation aux frais d'études,

Vu la convention de portage n°2020-13 en date du 20 juillet 2020 signée entre l'Etablissement Public Foncier Local du Dauphiné et la Communauté d'Agglomération du Pays Voironnais

Considérant que :

- La convention de portage prévoit une fin de portage au plus tard le 6 mai 2024
- Par courrier en date du 16 octobre 2023, la Communauté d'Agglomération du Pays Voironnais a sollicité la prorogation d'un an de la date de fin de portage,
- Cette demande de prorogation de la durée de portage s'explique par les négociations en cours avec un promoteur immobilier pour la cession du site et le délai de purge des recours éventuels sur le permis de construire avant de pouvoir signer l'acte authentique de cession
- La Communauté d'Agglomération du Pays Voironnais devra valider l'avenant à la convention de portage dans ses instances respectives

Après en avoir délibéré, le Conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier Local du Dauphiné :

- Valide la prorogation pour une durée d'un an de la durée de portage.
- Approuve le projet de d'avenant n°1 ci-annexé.

Conclusions adoptées à l'unanimité

Pour extrait conforme,

Le Président

Laurent AMADIEU

