



la vie des territoires, l'avis des projets.

**Extrait du registre des délibérations du Conseil d'administration  
Séance du 19 décembre 2023**

**OBJET :** 3 - GRENOBLE ALPES METROPOLE – SAINT-MARTIN-D'HERES (collectivité garante) –  
Opération « Croizat Charmettes » – Modification de la délibération n°22DL069 en  
date du 8 décembre 2022

Délibération n° 9

Le dix-neuf décembre deux mille vingt-trois à douze heures, le Conseil d'Administration de l'Établissement Public Foncier local du Dauphiné (EPFL D) s'est réuni sur la convocation et la présidence de Monsieur Laurent AMADIEU.

Nombre d'administrateurs en exercice : **17**

Nombre d'administrateurs présents ou représentés : **17**

**Administrateurs présents : 16**

M. AMADIEU, Mme BARDIN-RABATEL, Mme BELAIRE, M. BUSTOS, M. CLAPPAZ, M. CORBET, M. DESPESSE, Mme FAURE, M. LONGO, Mme MARDIROSSIAN (puis pouvoir à M. CORBET pour la délibération n° 23DL074), M. MATHIEU, M. MOCELLIN (puis pouvoir à Mme BARDIN RABATEL de la délibération n° 23DL072 à 23DL074), M. MOREAU, Mme PANTEL, Mme THERY (puis pouvoir à M. CLAPPAZ de la délibération n° 23DL073 à 23DL074), M. QUEIROS.

**Administrateur absent ayant donné pouvoir : 1**

M. CATTIN à M. MOREAU.

Mme Chloé PANTEL a été nommée secrétaire de séance.

Mesdames, Messieurs,

Vu la délibération du Conseil d'Administration de l'Etablissement Public Foncier Local du Dauphiné n°22DL069 en date du 8 décembre 2022 validant la cession des parcelles BK 3, BK4 et BK sises sur la commune de Saint-Martin d'Hères et les modalités financières de prise en charge du déficit foncier entre l'établissement et la ville,

Vu la délibération du Conseil Municipal de la ville de Saint-Martin-d'Hères en date du 13 décembre 2022 validant les conditions de la cession des parcelles BK 3, BK4 et BK 20 et la participation de la commune au déficit foncier de l'opération à hauteur de 112 881€,

Considérant que :

- La délibération de l'Etablissement Public Foncier Local du Dauphiné susmentionnée contient une erreur matérielle relative au montant du déficit foncier à couvrir par la Ville de Saint-Martin d'Hères : 112 681€ au lieu de 112 881€,
- La délibération de la ville de Saint-Martin d'Hères prévoit le juste montant de participation à verser à l'Etablissement Publics Foncier Local du Dauphiné lors de la cession à savoir 112 881€,

Après en avoir délibéré, le Conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier Local du Dauphiné :

- Valide la modification de la délibération n° 22DL0069 en date du 8 décembre 2022 relative au montant de la participation de la Ville de Saint-Martin d'Hères, à savoir 112 881 € au lieu de 112 681€,
- Prend acte que la cession prévue dans la délibération susmentionnée devrait intervenir au cours de l'année 2024 telle que le prévoit la promesse de vente en cours.

**NPPV : M. QUEIROS**

**Conclusions : adoptées à l'unanimité**

Pour extrait conforme,

Le Président

Laurent AMADIEU

