

Annexe délibération n° 23DL053 au CA du 04/10/2023

	Commune	Adresse	Désignation	Prix acquisition	Estimation du prix de revient pour Epfl	Redevance capitalisée UTPT	Déficit opérationnel *	Estimation minoration foncière EPFL du D.	Prix acquisition par GAM en fin de portage
1	GRENOBLE	2 avenue de Beauvert	HN 106-107-108-123-124 - lot 1599 (appt)- lot 1469 (cave)	89 000,00 €	93 450,00 €	63 000,00 €	48 727,38 €	18 690,00 €	11 760,00 €
2	GRENOBLE	88 rue de Stalingrad	EM 162 - lot 50 (cave) - lot 69 (parking)- lot 87 (appt)	78 000,00 €	81 900,00 €	50 000,00 €	47 757,50 €	16 380,00 €	15 520,00 €
3	GRENOBLE	8 avenue Léon Blum	EO 85 - lot 199 (appt) - lot 165 (cave)	115 000,00 €	120 750,00 €	80 000,00 €	61 320,35 €	24 150,00 €	16 600,00 €
TOTAL				282 000,00 €	296 100,00 €	193 000,00 €	157 805,23 €	59 220,00 €	43 880,00 €

* Le déficit opérationnel correspond à la somme de toutes les subventions des collectivités locales, la minoration foncière de l'EPFL du D. et acquisition par GAM en fin de portage