ORDRE DU JOUR DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

DU 7 OCTOBRE 2026 A 11 HEURES

Ouverture de séance

- Désignation d'un secrétaire de séance
- Retours du bilan institutionnel du mandat & de l'évaluation qualitative réalisée auprès des élus

I ADMINISTRATION GENERALE

1. Désignation des représentants de l'EPFL du Dauphiné à l'assemblée générale du GIP OFS Grenoble-Alpes – *Projet de délibération* - **26DL063**

2. Désignation des représentants de l'EPFL du Dauphiné au CAUE – *Projet de délibération* - **26DL064**

II / FINANCES

1. Foncière internalisée – suppression du budget annexe spécifique - *Projet de délibération* – **26DL065**

2. Décision modificative n°1 du Budget Primitif 2026 de l'EPFL du Dauphiné - *Projet de délibération* - **26DL066**

III / ACTIVITE FONCIERE

Cessions

1. COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU PAYS VOIRONNAIS – ST-JEAN-DE-MOIRANS (collectivité garante) – Opération « Pôle équipement centre technique » – Cession des parcelles AH 82, 85, 87 à la commune – *Projet de délibération*– **26DL067**

2. GRENOBLE ALPES METROPOLE (collectivité garante) – SEYSSINS – Opération « castel Montjoie » - 110 route de Saint Nizier - cession d'un ensemble immobilier cadastré AA 231-232-233-235-234 (pour partie) et 236 – *Projet de délibération* - **26DL068**

3. GRENOBLE ALPES METROPOLE (collectivité garante) – VEUREY VOROIZE – Opération « Acti Est » - Cession des parcelles AI 23, 37 et 167 à Grenoble Alpes Métropole – *Projet de délibération* **26DL069**

4. GRENOBLE ALPES METROPOLE (collectivité garante) – SAINT EGREVE – Opération « La Biolle Sud » - cession d'un terrain à bâtir cadastré AT 232, 233 et 236 – *Projet de délibération* **26DL070**

5. GRENOBLE ALPES METROPOLE – GRENOBLE (collectivité garante) – Opération « Transfert Métro Reliquat » - cession d'un bâtiment sis 14 rue Jacquard parcelle cadastrée EM n°135 **26DL071** *Projet de délibération*

6. GRENOBLE ALPES METROPOLE – VARCES ALLIERES ET RISSET (collectivité garante) – Opération « La Giraudière – rive droite » - cession des parcelles cadastrées AC 157 – 571 et 620 **26DL072** *Projet de délibération*

7. GRENOBLE ALPES METROPOLE (collectivité garante) – SEYSSINET PARISET – cession à AIH d'un appartement 6 rue de la république **26DL073** *Projet de délibération*

8. GRENOBLE ALPES METROPOLE (collectivité garante) – SEYSSINET PARISET – cession à AIH d'un appartement 4 rue de la république **26DL074** *Projet de délibération*

9. GRENOBLE ALPES METROPOLE - GRENOBLE (collectivité garante) - cession à AIH d'un immeuble d'habitation 5a rue Ernest Renan **26DL075** Projet de délibération

Convention d'opération

10. SAINT-MARCELLIN-VERCORS-ISERE-COMMUNAUTE- SAINT-HILAIRE-DU-ROSIER (collectivité garante) – Opération « 14 Route de Romans » - convention d'opération – **26DL076** *Projet de délibération*

11. COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU PAYS VOIRONNAIS – VOIRON (collectivité garante) – Opération « Parvis de l'Espace Grand Angle » – Convention d'opération – **26DL077** *Projet de délibération*

12. GRENOBLE ALPES METROPOLE (collectivité garante) – VIZILLE – Opération « Entrée de ville – Jean Jaurès – Tissages » - convention d'opération – **26DL078** *Projet délibération*

13. GRENOBLE ALPES METROPOLE (collectivité garante) – SEYSSINET PARISET – Opération « 138 rue du progrès » - convention d'opération –**26DL079** *Projet délibération*

14. GRENOBLE ALPES METROPOLE (collectivité garante) – EYBENS – Opération « Secteur Chanas » - avenant à la convention d'opération – **26DL080** *Projet de délibération*

15. GRENOBLE ALPES METROPOLE (collectivité garante) – ECHIROLLES – Opération « secteur ALLENDE » - avenant à la convention d'opération – **26DL081** *Projet de délibération*

16. GRENOBLE ALPES METROPOLE – EYBENS (collectivité garante) – Opération « Le VAL » - avenant n°2 à la convention d'opération et acquisition de la parcelle AB n°108 - **26DL082** *Projet de délibération*

17. GRENOBLE ALPES METROPOLE – CORENC (collectivité garante) – Opération « Beauregard » - convention d'opération - **26DL083** *Projet de délibération*

18. GRENOBLE ALPES METROPOLE – GRENOBLE (collectivité garante) – Opération « Abbaye » - Nouvelle convention d'opération – **26DL084** *Projet de délibération*

19. GRENOBLE ALPES METROPOLE – PONT DE CLAIX (collectivité garante) – Opération « ARC-EN-CIEL » - avenant n°1 à la convention d'opération sortie de portage de six locaux commerciaux sis – **26DL085** *Projet de délibération*

Présentation pour accord de principe

20. GRENOBLE ALPES METROPOLE – GRENOBLE – Opération « Rabot » – Convention d'opération – **26DL086** *Projet de délibération*

RENDU COMPTE DES DECISIONS DU DIRECTEUR

21. Décisions d'acquisition – non soumis au vote

22. Décisions de cession – non soumis au vote

23. Décisions de préemption – non soumis au vote

24. Décisions d'acquisition UTPT – non soumis au vote

25. Décisions de cessions UTPT – non soumis au vote

IV / MARCHES PUBLICS

1. Rendu-compte – *Non soumis au vote*